СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД КОНАКОВО

КОНАКОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Принято

Советом депутатов

города Конаково

30 марта 2023 года

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области**

**на 2023 год**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 17, 35, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области, Положением «О приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городское поселение город Конаково», утвержденным решением Совета депутатов города Конаково от 25.06.2015 г. № 201, Совет депутатов муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области (далее – Совет депутатов города Конаково) **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области на 2023 год (прилагается).

2. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Конаково по объектам, перечисленным в разделе II прогнозного плана, установив способ приватизации открытый аукцион. Начальная цена продажи устанавливается в соответствии с отчетом рыночной стоимости независимого оценщика.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном средстве массовой информации «Конаково сегодня» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель

Совета депутатов

города Конаково А.Н. Дзюбак

Временно исполняющий

полномочия Главы

города Конаково Д.Н. Колупанский

город Конаково

30 марта 2023 г. № 139-н

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

города Конаково

от 30.03.2023 г. № 139-н

**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества  
Муниципального образования Городское поселение город Конаково  
на 2023 год**

Раздел 1.

Основные направления реализации политики  
в сфере приватизации муниципального имущества города Конаково

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества на 2023 год.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Муниципального образования Городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области на 2023 год (далее - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства РФ от 26.12.2005 N 806(ред. от 29.12.2020)"Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", Уставом Муниципального образования город Конаково Конаковского района Тверской области.

Основными целями реализации Программы приватизации являются:

-повышение эффективности управления муниципальной собственностью;

-обеспечение планомерности процесса приватизации;

-продолжение работы по оптимизации структуры муниципального имущества.

Основными задачами реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Муниципального образования Городское поселение город Конаково на 2023 год являются:

-приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий Муниципального образования Городское поселение город Конаково;

-приватизация арендуемого имущества с участием субъектов малого и среднего предпринимательства;

-формирование доходной части городского бюджета.

1. Прогноз объемов поступлений в бюджет городского поселения город Конаково от продажи муниципального имущества.

Планируемые поступления в бюджет городского поселения город Конаково от продажи муниципального имущества в 2023 году составят 884290 рублей и определены исходя из прогнозируемой стоимости от приватизации муниципального имущества.

Приложение № 2

к решению Совета депутатов

города Конаково

от 30.03.2023 г. № 139-н

Раздел II

Перечень объектов имущества,  
находящихся в муниципальной собственности Муниципального образования Городское поселение город Конаково Конаковского района, приватизация которых планируется в 2023 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес, местонахождение, площадь кв.м. | Год возведения | Реестровый номер | Балансовая стоимость, руб. | Планируемые поступления не ниже, руб. | Предполагае -мый срок приватизациии |
| 1 | Склад-ангар кад.№ 69:43:0070639:38  Площадь 440,9 кв.м. | Тверская обл, р-н Конаковский, гп г Конаково, ул.Белавинская, д.47а | 1978 | 11279 | 16390,08 | **264540,00** | 2,3, 4 квартал 2023г.; |
| 2 | Нежилое помещение кад.№69:43:0070535:295  Площадь 16,6 кв.м. | Тверская область, г.Конаково, ул.Горького, д.5, пом.2 | 1975 | 11306 | 30 138,58 | **619 750,00** | 2,3 квартал 2023г. |

Итого: 884290,00