СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД КОНАКОВО

КОНАКОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Принято

Советом депутатов

города Конаково

27 апреля 2023 года

**Об утверждении условий приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 17, 35, 51 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области, Положением «О приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городское поселение город Конаково», утвержденным решением Совета депутатов города Конаково от 25.06.2015 № 201, Совет депутатов муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области (далее – Совет депутатов города Конаково) **РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия приватизации следующего недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Конаково:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Объект приватизации | Характеристики объекта | Начальная цена продажи с учетом НДС., руб. | Способ приватизации |
| 1 | Объект незавершенного строительства  №69:43:0070746:34  Площадь застройки 70,9 кв.м.  Процент готовности 50 | г. Конаково, ул. Кооперативная, район д.41 | 56720,00 | Открытый аукцион |

2. Одновременно с передачей права собственности на объект приватизации, указанный в пункте 1 настоящего решения, передать права и обязанности по договору аренды на земельный участок под объектом недвижимого имущества, находящийся в собственности Муниципального образования Городское поселение город Конаково:

- категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, общая площадь 4300 кв.м., с кадастровым номером 69:43:0070746:10, по начальной цене стоимости аренды, определенной независимым оценщиком в размере 473130 Четыреста семьдесят три тысячи сто тридцать рублей в год (НДС не облагается), сроком на 10 лет.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит опубликованию в печатном средстве массовой информации «Конаково сегодня» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение город Конаково Конаковского района Тверской области в информационной сети «Интернет».

Председатель

Совета депутатов

города Конаково А.Н. Дзюбак

Временно исполняющий

полномочия Главы

города Конаково Д.Н. Колупанский

город Конаково

27 апреля 2023 г. № 145-н