Муниципальное унитарное предприятие
"Водное хозяйство"
муниципального образования
"Городское поселение город Конаково

ИНН КПП 6911029774 694901001
ОГРН 1086911311783
ОКВЭД 41.00.2

Юридический адрес: : РФ, 171252, Тверская обл., Конаково г., Учебная ул., д.2
Почтовый. адрес: РФ, 171252, Тверская обл., Конаково г., Учебная ул., д.2
Тел/факс: (48242) 4-38-53
E-mail: vodokanal-konakovo@rambler.ru ICQ: 305-290-151

Исх.№ 443 от «22» 05 2019г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОНАКОВО
Вход. № 1621
«22» 05. 2019 г.

Временно исполняющему полномочия
Главы города Конаково
М.Е. Ли

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
(для проведения открытого аукциона по предоставлению земельного участка)
на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства (ИЖС) на земельном участке общей площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 69: 43:0070858:15
по адресу: г. Конаково, ул. Южная, 76

ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

1. Подключение объекта произвести к существующему водопроводу диаметром 200 мм, проложенному вдоль ул. Гоголя. Врезку выполнить в существующем водопроводном колодце на пересечении ул. Гоголя с улицей Полевой. В данном колодце установить запорную арматуру на водопроводном вводе подключаемого объекта.
2. Водопровод к объекту запроектировать из полимерных материалов, на территории, удобной для его обслуживания, вне проезжих частей дорог, на максимально возможном удалении от элементов существующего и проектируемого благоустройства местности. В местах пересечения им автомобильных дорог предусмотреть устройство футляров. Диаметр водопровода к проектируемому объекту принять в соответствии с проектным расчетом, но не более 32 мм.
3. Точка подключения является границей эксплуатационной ответственности между ресурсоснабжающей организацией и абонентом.
4. Водоснабжение предусматривается на хозяйственно-питьевые и технологические нужды объекта. Максимальная нагрузка в точке подключения – 1,0 $м^3$/сут.
5. Подключение объекта к водопроводной сети выполняется МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково».
6. Гарантируемый напор в точке подключения - 20 м в.ст.
7. Водомерный узел оборудовать непосредственно на водопроводном вводе на объект, в отапливаемом помещении, доступном для снятия показаний месте. В качестве прибора учета воды предусмотреть установку счетчика с антимагнитной защитой, имеющего сертификацию для использования на территории Российской Федерации. Подбор и установку прибора учета производить в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и рекомендациями завода-изготовителя. Все санитарно-технические приборы объекта должны быть подключены через водомерный узел.

И.о директора МУП «Водное хозяйство»
МО «Городское поселение город Конаково» _____**Крюченков А.Л.**

ВОДООТВЕДЕНИЕ:

8. Подключение объекта к централизованной системе водоотведения произвести в Карачаровский канализационный коллектор диаметром 500 мм, в районе ул. Свердлова.
9. Подключение объекта к канализационной сети выполняется МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково».
10. Точка подключения является границей эксплуатационной ответственности между ресурсоснабжающей организацией и абонентом.
11. В случае отсутствия возможности транспортирования канализационных сточных вод объекта по самотечной канализационной линии, вблизи подключаемого объекта предусмотреть устройство канализационной насосной станции, способной работать в автоматическом режиме.
12. Диаметр трубопровода канализации от объекта принять в соответствии с проектом.
13. Канализационную линию от объекта запроектировать на территории, удобной для его обслуживания, вне проезжих частей дорог, на максимально возможном удалении от элементов существующего и проектируемого благоустройства местности. В местах пересечения им автомобильных дорог предусмотреть устройство футляров. Канализационные колодцы расположить вне проезжих частей автодорог, в удобном для подъезда спецтехники месте.
14. Разрешается сброс в систему водоотведения только хозяйственно-бытовых сточных вод с максимальной нагрузкой от проектируемого объекта в точке подключения – 1,0 м3/сут.
15. Концентрации загрязняющих веществ в сточных водах не должны превышать допустимых значений, установленных в «Условиях приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в систему канализации г. Конаково», утвержденных Распоряжением Главы администрации г. Конаково от 14.07.2009 г. № 218 «Об утверждении условий приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в систему канализации г. Конаково». В случае превышения в сточных водах, отводимых от объекта, допустимых значений концентраций загрязняющих веществ, предусмотреть устройство локальных очистных сооружений с доведением показателей качества канализационных сточных вод до нормативно-допустимых значений, предъявляемых к сточным водам, поступающим в централизованную систему водоотведения г. Конаково.
16. На внутриплощадочных сетях канализации проектируемого объекта предусмотреть устройство контрольного канализационного колодца в удобном для отбора проб месте.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ:

17. При проектировании учитывать размеры охранных зон существующих и проектируемых сетей водоснабжения и канализации. При невозможности соблюдения размеров охранных зон предусмотреть вынос существующих сетей из пятна застройки с заменой существующих трубопроводов водоснабжения и канализации на трубопроводы из полимерных материалов без уменьшения их диаметров. При необходимости выноса существующих сетей запроектировать их в местах, удобных для обслуживания, вне проезжих частей дорог, на максимально возможном удалении от элементов существующего и проектируемого благоустройства местности. Водопроводные и канализационные колодцы расположить вне проезжих частей автодорог, в удобном для подъезда спецтехники месте.
18. При переустройстве существующих и строительстве новых сетей водоснабжения и водоотведения применить трубопроводы и соединительные детали из полимерных материалов, запорную арматуру со сроком эксплуатации не менее 30 лет. Устройство колодцев и камер выполнить в соответствие со СНиП. В местах пересечения проектируемыми сетями водопровода и канализации автомобильных дорог предусмотреть устройство футляров.

И.о директора МУП «Водное хозяйство»
МО «Городское поселение город Конаково» _____Крюченков А.Л.

19. При невозможности размещения водопроводных и канализационных колодцев вне пределов проезжих частей дорог и улиц предусмотреть установку под люки колодцев усиленных опорных плит, рассчитанных на соответствующую нагрузку.
20. Все водопроводные и канализационные сети в пределах участка застройки, потерявшие свое функциональное назначение ликвидировать, произвести герметизацию в точках, граничащих с существующими сетями.
21. Проектную документацию согласовать с МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково». При согласовании предусматривать сдачу одного комплекта проектной документации в архив МУП «Водное хозяйство» МО «Городское поселение город Конаково».
22. Данные технические условия носят предварительный характер, предназначены для разработки проектной документации и не являются основанием для подключения объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.
23. Срок действия данных технических условий – 2 года со дня выдачи.

ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТЕ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ

В соответствии с Приказом ГУ «РЭК» Тверской области» от 19.12.20 г. № 256-нп «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водное хозяйство» муниципального В образования «Городское поселение город Конаково» (ИНН 6911029774) на 2019год базовые ставки тарифов без учета НДС на подключаемую нагрузку составляют:

- к централизованной системе водоснабжения – 1001,00 руб/ куб.м./сут.;
- к централизованной системе водоотведения – 999, 00 руб/ куб.м./сут.

Базовые ставки тарифов на протяженность сетей составляют:

- сети водоснабжения – 3 873,34 руб./м
- сети водоотведения – 4074,79 руб./м

И.о. директора МУП «Водное хозяйство»
МО «Городское поселение город Конаково»_____Крюченков А.Л.