**Протокол № 1**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, являющегося муниципальной собственностью МО «Городское поселение город Конаково».

Тверская область, город Конаково 28.07.2016 года

улица Энергетиков, 31а 09 час. 30 мин (время московское)

**Продавец:** отдел по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Конаково.

**Место нахождения Продавца**: Тверская область, городское поселение город Конаково, город Конаково, ул. Энергетиков, 31а, каб. 303.

**Почтовый адрес Продавца:** 171255, Тверская область, городское поселение город Конаково, город Конаково, ул. Энергетиков, 31а, каб. 303.

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка, находящегося в собственности МО «Городское поселение город Конаково по **Лоту № 1:**

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: спорт, площадь 250 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Тверская область, Конаковский район, городское поселение город Конаково, г. Конаково, ул. Белавинская. Кадастровый номер: 69:43:0070529:47.

Начальная цена продажи земельного участка (соответствует рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком) составляет: 200 000,00 (двести тысяч) рублей 00 коп. (НДС не облагается).

Шаг аукциона 3%:  6 000,00 (шесть тысяч) рублей 00 коп.

Сумма задатка (20% от начальной цены продажи земельного участка):  40 000,00 (сорок тысяч) рублей 00 коп.

 Основание проведения торгов: Распоряжение Администрации города Конаково от 22.06.2016г. № 245. Отсутствуют Плотникова О.А., Зубко И.С.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок претендентов, установление факта поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) со счета продавца.
2. Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

До 17-00 часов (время московское) 25.07.2016г., на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, являющегося муниципальной собственностью МО «Городское поселение город Конаково» по Лоту № 1 подана 1 (одна) заявка. Заявка зарегистрирована 13.07.2016г. в 11 часов 38 мин. (вх. № 705-16 от 13.07.2016).

Заявитель: Букина Екатерина Владимировна, действующая по доверенности 89 АА 1485219 от 25.03.2015 от имени Никитиной Натальи Алексеевны.

Заявителем представлены следующие документы:

1. Опись представленных документов на 1 листе;
2. Заявка на участие в аукционе на 1 листе;
3. Копия всех листов паспорта на 9 листах;
4. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица на 1 листе;
5. Копия доверенности 89 АА 1485219 от 25.03.2015г. на 1 листе;
6. Копия чека-ордера от 12.07.2016 (№ операции 4979) на 1 листе.

Заявителем представлены все необходимые документы в соответствии с перечнем, указанном в информационном сообщении. Заявитель соответствует требованиям, установленным в информационном сообщении о проведении продажи. Задаток в размере 40 000,00 (сорок тысяч) рублей 00 коп. внесен на расчетный счет продавца, согласно выписки из лицевого счета для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение за 13.07.2016г.

На голосование поставлен вопрос: Кто за то, чтобы допустить Букину Екатерину Владимировну, действующую по доверенности 89 АА 1485219 от 25.03.2015 от имени Никитиной Натальи Алексеевны к участию в аукционе по Лоту № 1 и признать ее участником аукциона по Лоту № 1?

За – 6 чел.;

Против – 0;

Решение комиссии принято единогласно.

**Решение Комиссии:**

1. В соответствии с п. 12 ст. 39.12 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 08.03.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2015) (далее по тексту – Земельный кодекс РФ), в связи с допуском к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион по Лоту № 1 признается несостоявшимся.
2. В соответствии с п. 13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить Букиной Екатерине Владимировне, действующей по доверенности 89 АА 1485219 от 25.03.2015 от имени Никитиной Натальи Алексеевны три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, по начальной цене предмета аукциона.

Комиссия:

Председатель аукционной комиссии:

Первый заместитель Главы

администрации города Конаково Аньшаков А.А.

Заместитель Председателя аукционной комиссии:

Зав. отделом по управлению имуществом и

земельным отношениям Администрации

города Конаково Вершинина О.В.

Секретарь аукционной комиссии:

Зам. зав. отделом по управлению имуществом и

земельным отношениям Администрации

города Конаково Красикова И.В.

Члены аукционной комиссии:

Заместитель

Председателя Совета депутатов города Конаково Борисов Д.В.

Экономист отдела по управлению имуществом и

земельным отношениям

Администрации города Конаково Шарыгина Т.А.

И.о. зав. отделом финансов

администрации города Конаково Темерова Е.Н.